

大信住器

来期は買取再販で1億円目指す 目標販売戸数は6戸



▲買取再販は家具まで提案することを強みとする

リフォーム会社の大信住器（福岡県北九州市）は2024年8月期の売上高が前期比94%の約3億3000万円と見込む。買取再販の売上高がやや減少した。

リフォーム事業では今年3月、差別化の手段として自社ホームページ内に「リノベーションスタジオ」を開設した。これはVRを活用してリノベした物件を見学できるというもの。家具付きと家具なしの状態を切り替えられる。「当社はショー



元吉敏文社長

ルームを所有していないので、物件をオンライン上で体感できるようにしました。「大信さんに工事を依頼すれば家具を含めたおしゃれた提案をしてくれる」というプランニングにもなります。大型改修の案件獲得にもつなげていきたい」と元吉敏文社長は語る。

同社が強みとするYou Tubeでは水回りヌーカールとの関係を強化した。4月に刷新したLIXILのキッチン「リシエル」を発売時期に合わせてYou Tubeで紹介し、再生回数約4万5000回を記録した。「ヌーカールから新商品をYou

Tubeで紹介しては残し、300万円ほどかけて水回りや床、クロスなどのリフォームを施していく。元吉社長は「オシャレな設備や建材を使い、リーズナブルな価格で販売していきたい」と語る。比較的規模の小さい改修によって工期を短くし、より多くの物件を販売して売り上げを伸ばしていく考え。

今後はリフォーム、You Tube、買取再販を核としながら、相乗効果を生んでいく。「例えば買取再販の販売戸数が増えれば売り上げが伸びますし、施工事例も増えます。施工事例はYou Tubeで紹介するのでお客様に訴求することができ、集客につながります。そうした相乗効果を発揮していきたい」（元吉社長）



インテリアコンシェルジュMEGU

コーディネーターの交流を



▲「SAGAものスゴフェスタ」の様子



▲子どもたちがキーボックスで作った家



代表ながら、佐賀県内増本のコーディネーターを集めて「佐賀インテリアコーディネーター協会がない」と語る増本氏。そこで近隣の福岡県や大分県のコーディネーターと情報交換をし

インテリアコンシェルジュMEGU（佐賀県佐賀市）は、リフォーム業に35年以上従事した増本恵氏が主催する二級建築設計事務所だ。昨年12月に設立して以降、インテリアコーディネーター、リノベーション、家具雑貨販売を行いながら、佐賀県内

のインテリアコーディネーター同士の結びつきを深めている。「フリーランスでやっている人が少ないこともあって、佐賀県には他県のようなインテリアコーディネーター協会がない」と語る増本氏。そこで近隣の福岡県や大分県のコーディネーターと情報交換をし

地域イベントに出展

「地域組織があれば、地元の良い家具やインテリア用品を全国に発信できるし、次世代の育成にもつながる。自分の会社も組織もまだまだ小さく、大きなことは言えないけれど、少しでも地元を盛り上げていけたら」と増本氏は話す。

今後は自らのリフォーム・リノベ案件の受注を増やししながら、引き続き地域のコーディネーター同士のつながりを強化していきたいと考えた。

リフォーム産業フェア2024 出展中!

2024年8月6日・7日 東京ビッグサイト 西3・4ホール 小間位置 J2-27

Revosは大流量で配管リフォームに最適!

低圧換型ワンタッチ継手
ダブルロックジョイント

従来の継手（内径シール構造）
リフォーム前より流量が落ちた...

ダブルロックジョイント
Revos

リフォーム後も変わらない流量!

※配管経路が原因による流量不足を改善したイメージです。もとの水圧が高まるわけではありません。 RPL3-13 他全9点

ONDA 株式会社 オンダ製作所 〒501-3263 岐阜県関市広見851番地の3 TEL (0575) 24-8585 代

ライジングコーポレーション TOKYO PRO Marketに上場

ZEH住宅の販売や省エネリフォームなどを手掛けるライジングコーポレーション（大阪府池田市）が、TOKYO PRO Marketに上場した。

同社の業績は、2024年3月期は売上高37億9500万円、営業利益は4億1200万円。

同社グループは、同社及び連結子会社3社（ネクサスジャパン、ライジングTEC、ライジングアーキテクト）によって構成される。持続可能な社会の実現に向けた「サステナビリティソリューション事業」として、エコソリューション部門、ハウスソリューション部門、NBソリューション部門を設置し、それぞれ異なるサービスを展開する。

エコソリューション部門では、住宅用および産業用の省エネシステムについての販売・施工・メンテナンスなど、ハウスのソリューション部門では、ZEH・省エネ住宅などの設計販売のほか、省エネリフォームおよび不動産仲介、NBソリューション部門では自社太陽光発電施設の運営や不動産賃貸などのストックビジネスを手掛ける。

リフォームのキッチンはおオーダーメイドのステンレスカウンター＆シンクでオリジナルキッチン。



【本社】〒733-0833 広島県広島市西区商工センター 8-9-33 Tel.082-277-2571 Fax.082-277-2789 URL <http://www.matsuoka-pro.com>
【東京営業所】〒158-0083 東京都世田谷区奥沢 7-1-3 自由が丘ラインディックスビル II 1F Tel.03-5726-8622 Fax.03-5726-8623
☎0120-477-473 info@matsuoka-pro.com

- ### MATSUOKAのキッチンアイテム
- ・シンク一体カウンター
 - ・Step シンク (1~3 段シンク)
 - ・カラーシンク
クリスタルガラスコーティング 10 色
 - ・シンク一体排水 (ステンレス)
 - ・ステンレスキャビネット
フルオーダータイプ / システムタイプ
- 紹介ムービーをYouTubeで公開中!
アクセスはこちら。

